

谁来为规划局团购的191套低价房埋单

冰点时评

机关牌子越大 干部越要克服优越感

曹东勃

对待基层、对待群众是怎样一个姿态和面相，不仅是个人品德修养的问题，也足以照射出一个干部思想深处的真实状态。

近日引发较高关注的河北省委督查室干部与阜平县牛角台警务站执勤人员发生纠纷一事，有了最新进展。河北省委办公厅会同省纪委、省公安厅和阜平县委组成调查组，对相关情况开展实地调查核实。经查，两名省委督查室干部违反工作纪律，作风简单粗暴，造成恶劣影响。根据有关规定，省委办公厅决定给予两人党内警告处分，调离省委机关。

这起事件及其所酝酿而成的舆情很有特点。

第一，两位当事人的行政级别并不高，据媒体查证有关两人近年来的公开报道，发现他们的职务均为省委办公厅督察室副主任，一般来说是副处级干部。

第二，两位当事人在这一事件中的错误比较低级，不是什么贪腐行为，既不是大老虎，也不是小官巨贪。然而，就是这样一起不大不小的事件，何以引发社会舆论的广泛关注呢？我们不妨研究一下通报中的两个关键词：一个是工作，另一个是作风。

2015年8月修订的《中国共产党巡视工作条例》，首次明确规定了政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律和生活纪律这六大纪律。一种惯常的认识以为，纪检监察机关更加重视对政治纪律、组织纪律、廉洁纪律的审查，一些党员干部也认为，只要政治上不出问题，经济上不贪污贿赂，一些所谓的态度作风小节问题就不算什么问题了。而事实上，十八大以来党和国家事业发生历史性变革的关键环节，正在于全面从严治党。这个全面的题中应有之义，就是对包括工作过程、生活作风、联系群众等各个方面的全覆盖。八项规定本身就是从细微之处着手，从群众看得见、摸得着的身边小事着手，从严规约每一个党员干部的言行举止。

正所谓勿以恶小而为之。工作纪律、生活纪律、工作作风、生活作风事关党员干部的四风问题，稍加宽纵，就会严重影响党在群众心目中的形象。

相由心生。对待基层、对待群众是怎样一个姿态和面相，不仅是个人品德修养的问题，也足以照射出一个干部思想深处的真实状态。忘却了初心，必然会失去重心，也一定会没有耐心。这一事件中的两位督查室干部，本身应该懂得教育者先受教育、督查者先要自觉接受督查的道理，而他们却在基层摆出一副钦差大臣、官老爷的臭架子，甚至对正常执行工作规程的基层工作人员吆五喝六、指指点点。这不正是官僚主义的典型画像吗？这不正是反四风、首先需要督查和纠正的行为吗？

习近平总书记福建宁德工作期间曾有一篇《秘书工作的风范》与地县办公室干部谈心的讲话。总书记强调，要加强自身修养，特别注意培养良好的工作作风，努力做到不自大、不自恃、不自负、不自满、不自卑、不自以为是。不能认为机关牌子大、领导靠山硬而有所仗仗、有恃无恐，要克服优越感，坚决防止对基层干部群众盛气凌人、态度傲慢、颐指气使、发号施令的现象。

省委办公厅督查室的工作虽非一般的秘书工作，但两者有很多相似之处。重温习近平同志28年前的告诫，对于举一反三、防止类似官僚主义现象的发生，仍然大有裨益。

朱昌俊

在公职人员收入、福利待遇等都不比社会平均水平低的情况下，所谓的公共部门团购房福利，早就没有继续保留的合理依据。

因环绕名胜古迹大雁塔、坐拥风景怡人的大唐芙蓉园，曲江房价在西安一直居高不下。在距离大唐芙蓉园不足1000米的长庆坊二期，西安市规划局191套团购房，价格还不到周边商品房售价的一半。（《华商报》8月6日）

这是继今年5月，南长安街壹号房产项目买房摇号内定事件后，西安房产领域曝出的第二起丑闻。其实，这起案件能够被舆论曝光，也源自上次事件发生

后，有知情者向媒体的爆料。尽管事件的具体细节还有待调查，但西安市规划局不到市场价一半的低价购买了191套团购房，已经基本坐实。

与上次买房摇号内定事件中，有多名副厅级及以下级别政府工作人员涉事一样，这次被曝光的部分购房者名单中，也出现了西安规划系统的干部。甚至车位目录名单还显示，多人都是两个连号车位，通过查询发现，这些人中既有西安市规划局前任领导，也有现任领导。

房地产商把房子卖给谁，理应是纯粹的市场化行为，但是，与房地产开发关系紧密的规划部门能够以低价购买近两百套的团购房，无论如何，其中可能的内幕与交易，都引人联想。事实上，种种信息也表明该项目的不正常。如该项目的总建筑面积为

85973.97平方米，超出了西安市发改委和西安市环保局公布的总建筑面积12388.27平方米。另外，对照西安市环保局的环评公示，该项目的2号住宅楼加盖了一层。如此超标建设与加盖能够获得审批，与低价团购房之间是否有某种因果关联？

团购房，曾在不少地方作为单位解决职工住房问题的一项举措。但在今天，其已经越来越弊端毕露。一方面，高房价的压力，对于所有社会成员都是一致的，公共部门及其工作人员没有理由因为房价高而获得团购房福利。并且，这种团购很多时候已经变味。如2016年，湖北一区政府建低价团购房，结果出现了公务员倒卖的情况；这次事件中，多位规划局干部名下有两个车位。在公职人员收入、福利待遇等都不比社会平均水平低

的情况下，所谓的公共部门团购房福利，早就没有继续保留的合理依据。

另一方面，公共部门建或购团购房，始终难逃权力变现的嫌疑。在西安曾曝出一房难求的背景下，一个市直部门却能够以低价获得一百多套团购房，这种显而易见的反市场操作，不可能因为开发商是活雷锋。某种程度上言之，这就是一种赤裸裸的利益交换，只不过是打着集体和单位的的名义进行。对此，各方都不应该装糊涂。上次买房摇号内定事件，涉及房管局、建设局、土地局等部门，这次则为规划局，都与房地产开发有着密切联系，特殊购房现象集中于这些领域，显然并非偶然。

一个市的规划局能够在房地产开发商手中低价拿房，且动辄近两百套，未尝不

是一封自我举报信。首先，主管部门与管理对象之间发生这种利益操作，无疑是对政府与市场应有的关系边界的逾越；其次，不惮于进行这般明显有利益交换之嫌的操作，也难免让人对该部门在其他管理上的规范程度产生质疑；再者，购房名单中，前任领导与现任领导都在列，此问题涉及的深度和广度，有必要彻查。

当高房价形成一种普遍的社会压力，当构建新型政商关系被三令五申，仍有公共部门在打着低价团购房的主意，是不是一种不收手？面对一再出现的公共部门涉及房屋买卖的乱象，西安有必要举一反三，来一次全面整顿和追责，别再让不受约束的权力撕裂社会的公平底线。

191套低价团购房，应该有人为此埋单。



肃静

近期，深圳大学城图书馆出台一项规定：14岁以下儿童谢绝入馆，此举引来众议。有网友表示：这种做法挺好的，省得小孩子进去闹。也有声音认为，图书馆作为公共区域，孩子有权利进入，不该因为自己求舒适，就抹杀孩子的阅读兴趣，剥夺其享用公共资源的权利。（中国新闻网8月6日）

漫画：徐简

女童罹患白血病 应就 甲醛仍超标 索赔

欧阳晨雨

于情于理、于法于规，这些质量缺陷、装修材料的生产者、销售者、装饰方，都应承担一定的法律责任和道义责任。

连日来，镇江市丹徒区宝堰镇丁角村5岁女童潘滢慧的身体状况，牵动着许多网友的心。5月份，正在宝堰中心幼儿园读中班的她查出患有急性淋巴细胞白血病。近日，经潘滢慧家属申请，江苏省某专业检测中心对她家的卧室进行检测，结果显示，这个装修了7年多的房子里甲醛超标；潘滢慧居住的房间和其他家人所住房间甲醛含量分别达到0.117mg/m3和0.109mg/m3，而国家标准是小于或等于0.10mg/m3，这意味着所检测的两个房间甲醛含量全部超标。（《现代快报》8月3日）

急性淋巴细胞白血病，这是一种让人闻声色变的恶性肿瘤性疾病。这么小的孩子，人生才刚起步，就患上了这么严重的疾病，如此遭遇的确令人心生哀怜。如果仅是自身的原因罹患重症，人们或许只能哀叹命运之不公，但这份甲醛超标检测报告的出台，却让人心生疑虑，是不是因为甲醛含量超标，才让幼小的孩子身患重疾？

这种怀疑并非空穴来风。2010年12月，世界卫生组织国际癌症研究机构发布

《室内空气质量管理指南》，首次公布了对身体健康产生影响的室内空气有毒物质及量化标准，列举的室内空气中主要化学污染物，就包括了苯、甲醛和放射性氡等物质。根据我国《民用建筑工程室内环境污染控制规范》，室内环境污染黑名单也列明了甲醛、苯等。

我国的装修污染中，苯系物与甲醛超标最为广泛。但是，从科学上而言，我们还能断言，甲醛导致白血病。2004年6月15日，世界卫生组织下属的国际癌症研究局发布了将甲醛分类为人类致癌物的新闻公报，来自于10个国家的26位科学家综合评估了甲醛的致癌性，并得出了三项核心结论，即甲醛是人类致癌物，可以引起人类鼻咽癌，但甲醛致白血病的证据有力但还不够充分。不过，这个颇为有限的科学结论，并不能排除甲醛对白血病发病的负面影响，因为人类流行病学研究的结果支持甲醛导致白血病。之前有关调查显示，甲醛与疾病是有相关性的，特别是白血病、再生障碍性贫血等血液系统的疾病。从临床上来看，不少白血病的孩子在发病前几个月到几年之间，都有过家庭房屋装修的背景。

从法律上看，5岁女童潘滢慧的亲属可以提出侵权索赔。我国侵权责任法明确规定，因产品存在缺陷造成他人损害的，生产者应当承担侵权责任。因产品存在缺陷造成损害的，被侵权人可以向产品的生产者请求赔偿，也可以向产品的销售者请求赔偿。而根据民法总则，向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。诉讼时效期间自权利人知道或者应当知道权利受到损害以及义务人之日起计算，也就是说，受害者提起侵权诉讼正当其时。

从常识推断，女童潘滢慧的家中房间装修7年后甲醛仍超标，应当认定装修材料存在严重的质量缺陷，而该质量缺陷会对人体健康造成影响和损害。尽管目前无法对装修材料的甲醛释放量超标与女童罹患急性白血病之间的因果关系作出鉴定结论，但不能就此认定两者之间就不存在因果关系。于情于理、于法于规，这些质量缺陷、装修材料的生产者、销售者、装饰方，都应承担一定的法律责任和道义责任。

当然，作为企事业单位和个人，在加入或与某个社团合作时，应首先查验其是否具备合法身份，以免产生不必要的损失和法律纠纷。对相关企事业单位和个人的合理需求，也要通过一系列正面引导的措施进行疏。疏与堵的有机结合，会起到相得益彰的效果。当然，索赔还不是正义的终点。更长远地看，还应把住产品质量的关口，把污染物控制在安全范围内，让孩子们生活在一个更安全放心的环境。

钢琴阶梯被霸占 城市地标怎样才是真网红

默城

过于强调自我意识与自我情绪，对公共空间的公共资源缺乏基本的尊重，难掩不文明的现实属性。

西安的大雁塔地铁站有一条网红钢琴阶梯，它的台阶被刷成了黑白两色，如钢琴键盘一样相间排列，每级楼梯上都有灯，脚踩在不同的按键上就能弹出不一样的音符。这条钢琴台阶在某短视频平台上广泛传播，引来大批网友前来慕名打卡。不过，网红并非多，台阶红了，也来了麻烦。近日，就有许多市民反映，由于钢琴阶梯备受广大市民和网友青睐，经常有人为拍短视频，阻拦行人通行，给广大市民的通行造成了困扰。

一个地铁站的楼梯，竟有如此优雅奇特的功能，红是自然的。毕竟猎奇爱美之心，人皆有之，来实地感受一下这样的钢琴阶梯，确实别有一番滋味。但是，喜爱应该是有限度的，应该尊重社会基本的公序良俗。说具体一点，不能凭着喜爱就干扰别人甚至是伤害公共利益。这是对现代文明社会的基本要求，值得每个人理性审视。

肆意占据着楼梯这一公共资源，干扰了楼梯的正常工作运行，就是把喜欢自私化了。过于强调自我意识与自我情绪，对公共空间的公共资源缺乏基本的尊重，暴露不文明的现实。

这群拍照片、拍视频的人，怕是所

谓的喜爱之外，还有另一层主观意思，即蹭热度、沾沾光。去钢琴阶梯拍照、拍视频，在网络平台发表后，也能分得其流量的一杯羹，甚至跟着火一火。在热度面前，在流量面前，在传播的诱惑面前，在公共空间中的自我行为规范，对文明的苛求等，便烟消云散了。如此沉醉于娱乐，所伴随的便是对规则秩序的漠视，对基本道德规范的消解，这是现实之痛，需要警惕。

其实，喜爱本身无错，蹭热度、沾沾光也是如此，只要不触碰社会公德底线，也没什么好质疑的。而这也并不难做到，比如可以在地铁流量较少、楼梯相对闲适的时机，再上钢琴阶梯去拍照、拍视频，避免乘客出行受到干扰。如此自觉，便是文明该有的样子。

当然，钢琴阶梯被霸占问题的真正疏解，不能仅靠民众自觉，也得有一定的管理规范措施。比如，可以设置志愿疏导员，对钢琴阶梯的人群进行疏导，对里面的不文明行为进行提醒和约束等。用管理倒逼秩序规范，与自觉的文明形成呼应。

钢琴阶梯被霸占现象，并不是个案，但凡有地方在网络上走红以后，都或多或少引来一些不文明行为。这样的短痛或许是短暂的，但更值得重视和疏解，因为其关系着社会的基本文明。网红地标背后的民众喜爱，甚至是蹭热度，理应保持一份基本的干净与纯粹。

中小学假期作业 不该催生 代写经济

胡欣红

作业代写服务的产业化及持续火爆，透露出的浮躁学风固然需要整治，但其折射出学生课业负担的繁重，更是一个亟待破解的大问题。

正值暑期，中小学生的假期作业代写业务成为热门生意，在各大网购及社交平台上线。这些原本属于孩子们的课业任务，摇身一变成了可以网购快递的商品，更成了写手们的摇钱树，引发不少学生家长和老师担忧。（《新京报》8月6日）

如今，中小学生的假期作业代写业务竟然成为热门生意，代写经济甚至已形成完整的产业链，其业务除寒暑假作业外，日常作业也可以代写，真是令人匪夷所思。代写经济之所以火爆，除了线上交易为双方提供技术便利之外，更在于假期作业的布置本身值得商榷，需要从源头上进行反思。

假期作业的本意应当是帮助孩子温故知新，防止荒废学业。但问题是，看似无用的假期，其实承担着让孩子适当放松身心以及开拓眼界的重任，需要孩子们将眼光从教材转向其他书籍，或者走出家门，好好睁眼看世界。因此，如果仅仅停留于课本知识温故和提升层面的书面作业布置太多，将会让假期变得不假假期。

从这个意义上讲，假期需要适当留白，让孩子拥有相对充分的自主时间，做些自己感兴趣的事情，或者集中力量弥补一下短板。而且，很多假期作业往往都是之前课后作业的翻版，大多有机械重复之嫌，做与不做，其实并没多大区别。在笔者的记忆里，与小伙伴们相约了。下河摸鱼，以及看了很多闲书，这些才是假期最珍贵的回忆，而这些看似无用的事情，恰恰给后续

发展成长提供了极大助力。但在今天，作业多，学生受不了，家长也苦不堪言。是暑假还是灾难之类的帖子，不时引发网友热议。家长们纷纷吐槽当下暑假作业太、高、难、太折腾，看似是留给学生的作业，实际上变成了家长的负担。《中国青年报》曾做过调查，结果显示63.4%的受访者表示自己身边有帮孩子做暑假作业的家长，64.5%的受访者认为代劳孩子的暑假作业让家长很无奈。在这样的情况下，不乏有家长纵容孩子不完成作业的，甚至有家长或明或暗地允许孩子寻求作业代写。

自己的作业自己完成，本来应当是学生必须遵循的底线要求。诚如一些专家所言，找人代写作业、找枪手是不诚信行为，会对中小学生的道德教育和价值导向形成冲击、破坏，不利于他们坚持诚信，以至于养成功利性地理解和解决困境的习惯。

但是，如果布置作业本身都做不到合理适量的基本要求，那就难免催生代写。一名初中语文老师坦言，一些作业如《暑假生活》等练习多是流于形式。留作业，孩子不愿意做；如果不留，家长会担忧，家长需要靠老师留的作业来约束孩子，看到孩子写作业才放心。为了留作业而留作业，这样的作业又有何价值？

随着时代的发展和观念的进步，靠教师留作业来约束孩子的家长，其实已经越来越少了。相反，一些家庭越来越趋向于尊重孩子的个性发展，希望让孩子更加自主地安排校内外生活，渐成主流。作业代写服务的产业化及持续火爆，透露出的浮躁学风固然需要整治，但其折射出学生课业负担的繁重，更是一个亟待破解的大问题。一言以蔽之，代写经济火爆也是在倒逼假期作业瘦身和留白。

山寨社团的生存空间从何而来

姚村社

对于从事非法活动的山寨社团，相关各职能部门有必要各尽其责，严管严罚，加强打击力度，提高其违法成本，使其望而生畏。

近日，民政部网站公布了今年第六批涉嫌非法社会组织名单。今年2月6日以来，民政部社会组织管理局陆续公布涉嫌非法社会组织名单，结合社会公众提供的进一步线索，已有6个组织被取缔，11个组织表明解散或被予劝散，另有若干组织

正在查处办理中。

这些年来，几乎隔一个时间，有关山寨社团的消息就会出来刷一下屏。山寨社团的敛财手段无须多言，包括通过发展会员、成立分会收取会费，发牌照、搞评选颁奖活动收钱，搞行业培训交流搞活动收费，甚至巧立名目变相向企业敲诈勒索。这些手段并不新鲜，因为即便是一些合法的协会，也通过举办会议收取会议费、出版纪念刊物收取版面费等形式获取一定利益。

那么，为什么山寨社团的生存空间仍然不小呢？其一，不少企事业单位和个人交钱要的不过是个名头，或与官员、

知名人物合影的机会，只要能拿到这些服务，对其究竟是李逵协会还是李鬼协会并不介意。其二，既然官方协会有行政化色彩，那么山寨协会也可以在此灰色空间进行运作，满足企事业单位和个人的某些需求。其三，社会上普遍存在利用和认可山寨社团的心理状态。

面对行业协会乱象，相关职能部门并非熟视无睹。民政部在2014年就出台了行业协会商会与行政机关脱钩总体方案，进而又提出《全国性行业协会商会负责人任职管理办法》，试图通过大力改革，斩断行业协会与行政权力的关联。

对于从事非法活动的山寨社团，相关各职能部门有必要各尽其责，严管严罚，加强打击力度，提高其违法成本，使其望而生畏。对相关企事业单位和个人的合理需求，也要通过一系列正面引导的措施进行疏。疏与堵的有机结合，会起到相得益彰的效果。当然，索赔还不是正义的终点。更长远地看，还应把住产品质量的关口，把污染物控制在安全范围内，让孩子们生活在一个更安全放心的环境。